

Номер регистрационного округа 30

Произведена государственная

регистрация договора аренды

Дата регистрации 10.08.2008

Номер регистрации 30/30-01/05.5/2008-400

Регистратор В.М.Михайлова

(подпись) (Ф.И.О.)

ДОГОВОР

аренды земельного участка, расположенного на территории

г.Астрахани

№ 431

г. Астрахань

«17» июля 2008 г.

Комитет имущественных отношений города Астрахани, именуемый в дальнейшем
«Арендодатель» в лице исполняющей обязанности заместителя мэра города -
председателя комитета имущественных отношений города Астрахани
САМОДАЕВОЙ ЛАРИСЫ НИКОЛАЕВНЫ,

действующей на основании Положения о комитете имущественных отношений города Астрахани, в редакции решения
Городской Думы муниципального образования «Город Астрахань» от 10.08.2006 г. № 110, с одной стороны,
и ОТКРЫТОЕ АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО "АСТРАХАНЬНЕФТЕХИММОНТАЖ"
в лице ГЕНЕРАЛЬНОГО ДИРЕКТОРА ПРОНИНА И.А.,
действующего на основании УСТАВА,

юридический адрес ИНН 3015000538 Г. АСТРАХАНЬ УЛ. КАЗАНСКАЯ 81

именуемый в дальнейшем «Арендатор», с другой стороны, на основании постановления администрации
города Астрахани от 15.04.2008 № 940 заключили настоящий договор (далее – Договор) о нижеследующем:

I. Предмет Договора

1.1 Арендодатель предоставляет, а Арендатор принимает в аренду земельный участок из земель
населенных пунктов с кадастровым номером № 30:12:01 0066:24

находящийся по адресу (имеющий адресные ориентиры): г. Астрахань р-н КИРОВСКИЙ ул. Минусинская
б

(далее - Участок), для использования в целях ЗАВЕРШЕНИЯ СТРОИТЕЛЬСТВА ЖИЛОГО ДОМА

в границах, указанных в плане земельного участка, прилагаемом к настоящему Договору и являющегося
его неотъемлемой частью, общей площадью 8600.00 кв.м. (восемь тысяч шестьсот кв.м)

(площадь прописью)

Договор одновременно является актом приема-передачи Арендатору земельного участка.

1.2 На Участке имеются _____

(объекты недвижимого имущества и

их характеристики)

II. Срок Договора

2.1. Настоящий Договор заключается на срок с 25.07.2007 г. по 24.07.2010 г.

III. Размер и условия внесения арендной платы

3.1. Размер арендной платы за Участок определен в Расчете арендной платы, который является
приложением к Договору и его неотъемлемой частью.

3.2. Арендная плата начисляется с 25.07.2007 г. (с момента предоставления земельного участка).

3.3. Арендная плата вносится Арендатором в бюджет в размере 1/10 от общей годовой суммы в срок до 15
числа следующего месяца текущего года.

путем перечисления на счет р/с 40101810400000010009 УФК по Астраханской области в банк ГРКЦ ГУ банка
России по Астраханской области, г. Астрахань, БИК 041203001, КПП 301501001, код аренды земли
70711105010040001120 Муниципальное Казначейство г. Астрахани ИНН 3015009410, ОКАТО 12401367000