

Кому **Обществу с ограниченной**  
(наименование застройщика)

**ответственностью**

(фамилия, имя, отчество — для граждан,

**«Астраханский домостроительный комбинат»**

полное наименование организации —

**414032, г. Астрахань, ул. Энергетическая, 3**

для юридических лиц), его почтовый индекс

и адрес, адрес электронной почты)

## РАЗРЕШЕНИЕ на строительство

Дата 11 декабря 2015 г.

№ 30-RU30301000-114-2015

**Администрация муниципального образования «Город Астрахань»**

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти, или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа

местного самоуправления, осуществляющего выдачу разрешения на строительство, Государственная корпорация по атомной энергии «Росатом»)

в соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации, разрешает:

1.	<b>Строительство объекта капитального строительства</b>	
	Реконструкцию объекта капитального строительства	
	Работы по сохранению объекта культурного наследия, затрагивающие конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта	
	Строительство линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	
	Реконструкцию линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	
2.	Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией	<b>«12-ти этажный жилой дом серии 135 КОПЭ-ЮГ в микрорайоне «Никитинский Бугор-2» по ул. 3-й Зеленгинской в Кировском районе г. Астрахани»</b>
	Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	Автономное учреждение Астраханской области «Государственная экспертиза проектов документов территориального планирования, проектной документации и результатов инженерных изысканий»
	Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	№ 30-1-4-0117-14 от 30.09.2014

3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	30:12:000000:7516	
	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	30:12:000000	
	Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства		
3.1.	Сведения о градостроительном плане земельного участка	от 09.12.2015 № RU30301000 - 437, Администрация муниципального образования «Город Астрахань»	
3.2.	Сведения о проекте планировки и проекте межевания территории		
3.3.	Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ сохранения объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта	8233, 2014г., ОАО «АстраханьТИСИЗ», 33299640, 2014г., ОАО ПИ «Астрахангражданпроект»	
4.	Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта:		
	Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией:		
	Общая площадь (кв. м):	7016,74	Площадь участка (кв. м): 4333,0
	Объем (куб. м):	38639,32	в том числе подземной части (куб. м):
	Количество этажей (шт.):	13	Высота (м): техподполья: 1,9 жилого этажа: 3,0 чердака: 1,9
	Количество подземных этажей (шт.):		Вместимость (чел.):
	Площадь застройки (кв. м):	896,4	
	Иные показатели:	этажность — 12 эт.; площадь квартир — 6646,66 кв.м; количество квартир — 142 шт., в том числе: однокомнатных — 70 шт, двухкомнатных — 70 шт., трехкомнатных — 2 шт.	

5.	Адрес (местоположение) объекта:	Астраханская область, г. Астрахань, Кировский район, ул. 3-я Зеленгинская, 3 Приказ управления по строительству, архитектуре и градостроительству администрации муниципального образования «Город Астрахань» от 30.11.2015 № 4636
6.	Краткие проектные характеристики линейного объекта:	
Категория (класс):		
Протяженность:		
Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения):		
Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи		
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность:		
Иные показатели:		

Срок действия настоящего разрешения — до « 31 » января 2016 г. в соответствии с ч.19 ст.51 Градостроительного кодекса Российской Федерации № 190-ФЗ от 29.12.2004 (с изменениями и дополнениями), разделом 6 «Проект организации строительства»

(должность уполномоченного лица органа, осуществляющего выдачу разрешения на строительство)

(подпись)

(расшифровка подписи)

« 07 » октября 2014 г.

Действие настоящего разрешения продлено до « 31 » января 2016 г.

**Начальник управления по строительству, архитектуре и градостроительству администрации муниципального образования «Город Астрахань»**

(должность уполномоченного лица органа, осуществляющего выдачу разрешения на строительство)

« 11 » декабря 2015 г.



**Т.А. Бровина**  
(расшифровка подписи)

Действие настоящего разрешения продлено до « 31 » мая 2016 г.

**Начальник управления по строительству, архитектуре и градостроительству администрации муниципального образования «Город Астрахань»**

(должность уполномоченного лица органа, осуществляющего выдачу разрешения на строительство)

(подпись)

**Т.А. БРОВИНА**  
(расшифровка подписи)

« 21 » января 2016 г.

