

Служба строительного надзора Астраханской области

г. Астрахань, ул. Советской Милиции, 1 «А»

тел. 51-98-23, факс 51-49-21

Номер дела 17/16-р
Экземпляр № 1

Утверждено распоряжением
руководителя службы
строительного надзора
Астраханской области
от 16.12.2018
№ 130/18-р

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

о соответствии построенного объекта капитального строительства требованиям технических регламентов (норм и правил), иных нормативных правовых актов и проектной документации, в том числе требованиям в отношении энергетической эффективности и требованиям в отношении оснащённости объекта капитального строительства приборами учета используемых энергетических ресурсов

«26» декабря 2018г

г. Астрахань

Настоящее **ЗАКЛЮЧЕНИЕ** выдано ООО «Астраханский домостроительный комбинат», адрес: 414032 г. Астрахань, мкрн. Бабаевского, ул. Энергетическая, 8-й проезд, д. 3, тел./факс 48-21-61/50-93-64, свидетельство о государственной регистрации № 9393 от 09.02.1999г., ОГРН 1023000868010, ИНН 3016027187 и подтверждает, что объект капитального строительства: «Жилой дом по ул. С. Перовской/Нововосточной в Кировском районе г. Астрахани. Корректировка» (площадь земельного участка – 5070,00 кв.м, кадастровый номер 30:12:010421:1347, площадь застройки – 1234,85 кв.м, количество этажей – 14 этажей, общее число квартир – 190 шт., в том числе: однокомнатных – 94 шт., двухкомнатных – 94 шт., трехкомнатных – 2 шт., общая площадь квартир – 9360,18 кв.м., строительный объем – 48674,9 куб.м, класс энергоэффективности здания – «класс В» (высокий), удельный расход тепловой энергии на 1 кв.м площади составляет (нормативная/расчетная/фактическая) – 120,96/86,13/86,13 кВт*ч/кв.м²), доступ МГН – платформа подъемная с вертикальным перемещением - 4 шт.

расположенный по адресу: г. Астрахань, Кировский район,
ул. Нововосточная, дом 19,

построен на основании разрешения на строительство № 30-RU30301000-26-2016 от 01.04.2016г. выданного администрацией муниципального образования «Город Астрахань», № 30- RU30301000-73-2018 от 27.07.2018 выданного администрацией муниципального образования «Город Астрахань» со сроком действия до 31.12.2018г.,

по проектной документации, прошедшей экспертизу № 30-1-1-3-0022-16 от 24.03.2016г, выданного АУ АО «Государственная экспертиза проектов», № 50-2-1-2-0261-18 от 28.06.2018, выданного ООО «АРГО»

в сроки: начало строительства – апрель 2016г,
окончание строительства – декабрь 2018г,

и **СООТВЕТСТВУЕТ** требованиям проектной документации, разработанной ООО «Каспийгео» в 2015, ОАО «ПИ «Астрахангражданпроект» в 2015, ООО «Инжгеопроект» в 2017, ООО «Первый проектный институт» в 2018.

Основанием для выдачи настоящего **ЗАКЛЮЧЕНИЯ** являются: итоговая проверка от 25.12.2018г, представленная исполнительная документация, журналы производства работ, паспорта и сертификаты на оборудование и материалы.

Главный специалист инспекции
государственного строительного надзора
службы строительного надзора
Астраханской области



Е.А. Скокова

Должность, ФИО представителя застройщика
или заказчика, получившего заключение

(подпись, расшифровка подписи)