

Кому **Обществу с ограниченной ответственностью**

(наименование застройщика)

«Астраханский домостроительный комбинат»

(фамилия, имя, отчество — для граждан,

полное наименование организации —

414032, г. Астрахань, ул. Энергетическая, д. 3

для юридических лиц), его почтовый индекс

и адрес, адрес электронной почты)

РАЗРЕШЕНИЕ на строительство

Дата **27 июля 2018 г.**

№ **30-RU30301000-73-2018**

Администрация муниципального образования «Город Астрахань»

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти, или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа

местного самоуправления, осуществляющего выдачу разрешения на строительство, Государственная корпорация по атомной энергии «Росатом»)

в соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации, разрешает:

1.	Строительство объекта капитального строительства	
	Реконструкцию объекта капитального строительства	
	Работы по сохранению объекта культурного наследия, затрагивающие конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта	
	Строительство линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	
	Реконструкцию линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	
2.	Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией	«Жилой дом по ул. С. Перовской/ ул. Нововосточной в Кировском районе г. Астрахани. Корректировка»
	Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	Автономное учреждение Астраханской области «Государственная экспертиза проектов документов территориального планирования, проектной документации и результатов инженерных изысканий»; Общество с ограниченной ответственностью «АРГО»
	Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	№ 30-1-1-3-0022-16 от 24.03.2016; № 50-2-1-2-0261-18 от 28.06.2018
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	30:12:010421:1347

	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	30:12:010421	
	Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства		
3.1.	Сведения о градостроительном плане земельного участка	градостроительный план земельного участка №RU30301000-359 утвержден приказом управления по строительству, архитектуре и градостроительству администрации муниципального образования «Город Астрахань» от 01.10.2015 №359	
3.2.	Сведения о проекте планировки и проекте межевания территории		
3.3.	Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ сохранения объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта	№ 373К, 2015г., ООО «Каспийгео»; № 33200200, 2015г., ОАО «ПИ «Астрахангражданпроект»; №09П-17, 2017г., ООО «Инжгеопроект»; №30430/18, 2018г., ООО «Первый проектный институт»	
4.	Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта:		
	Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией:		
	Общая площадь квартир (кв. м):	9360,18	Площадь участка (кв. м): 5070,0
	Объем (куб. м):	48674,9	в том числе подземной части (куб. м):
	Количество этажей (шт.):	14	Высота (м):
	Количество подземных этажей (шт.):		Вместимость (чел.):
	Площадь застройки (кв. м):	1234,85	
	Иные показатели:	площадь квартир — 8865,78 кв.м; количество квартир — 190 шт., в том числе: однокомнатных — 94 шт, двухкомнатных — 94 шт., трехкомнатных — 2 шт; жилая площадь квартир — 4752,84 кв.м; площадь летних помещений — 987,84 кв.м.	
5.	Адрес (местоположение) объекта:	Астраханская область, г. Астрахань, ул. Нововосточная, дом 19 распоряжение управления по строительству, архитектуре и градостроительству администрации муниципального образования «Город Астрахань» от 07.02.2018 №04-01-164	
6.	Краткие проектные характеристики линейного объекта:		
	Категория (класс):		
	Протяженность:		

Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения):	
Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи	
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность:	
Иные показатели:	

Срок действия настоящего разрешения — до « 30 » сентября 2018 г. в соответствии с ч.19 ст.51 Градостроительного кодекса Российской Федерации № 190-ФЗ от 29.12.2004 (с изменениями и дополнениями), разделом 6 «Проект организации строительства»

(должность уполномоченного лица органа, осуществляющего выдачу разрешения на строительство)

(подпись)

(расшифровка подписи)

« 01 » апреля 2016 г.

Действие настоящего разрешения продлено до « 30 » сентября 2018 г.

И.о. начальника управления по строительству, архитектуре и градостроительству администрации муниципального образования «Город Астрахань»

(должность уполномоченного лица органа, осуществляющего выдачу разрешения на строительство)



(подпись)

Д.Е. Соколов

(расшифровка подписи)

« 27 » июля 2018 г.

Действие настоящего разрешения продлено до « 31 » декабря 2018 г.

Начальник управления по строительству, архитектуре и градостроительству администрации муниципального образования «Город Астрахань»

(должность уполномоченного лица органа, осуществляющего выдачу разрешения на строительство)



(подпись)

Т.А. Бровина

(расшифровка подписи)

« 31 » августа 2018 г.

Действие настоящего разрешения продлено до « » 20 г.

(должность уполномоченного лица органа, осуществляющего выдачу разрешения на строительство)

(подпись)

(расшифровка подписи)

« » 20 г.